



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

# Методика расчета средних цен и индексов цен на отдельные виды приобретенных строительных материалов, деталей и конструкций в 2022 году



**Июль 2022**



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

# Методика расчета средних цен и индексов цен на отдельные виды приобретенных строительных материалов, деталей и конструкций в 2022 году

- 01** НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
- 02** МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ НАБЛЮДЕНИЯ
- 03** ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ СТАТИСТИКИ ЦЕН НА ПРИОБРЕТЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ДЕТАЛИ И КОНСТРУКЦИИ
- 04** ПОРЯДОК СБОРА ИНФОРМАЦИИ
- 05** ОБЪЕКТЫ СТАТИСТИЧЕСКОГО НАБЛЮДЕНИЯ
- 06** ОСНОВНЫЕ ЭТАПЫ СТАТИСТИЧЕСКОГО НАБЛЮДЕНИЯ
- 07** ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ
- 08** ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К РЕГИСТРАЦИИ И СБОРУ ЦЕНОВОЙ ИНФОРМАЦИИ
- 09** НОМЕНКЛАТУРА ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ ПРИОБРИТАЕМЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ, ДЕТАЛЕЙ И КОНСТРУКЦИЙ
- 10** СИСТЕМА ПОКАЗАТЕЛЕЙ СТАТИСТИКИ ЦЕН
- 11** РАСЧЕТ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
- 12** ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНАХ И ИНДЕКСАХ ЦЕН НА ПРИОБРИТЕННЫЕ ОСНОВНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЕТАЛИ И КОНСТРУКЦИИ



# НОРМАТИВНО ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ



Постановление Правительства  
Российской Федерации  
от 2 июня 2008 г. N 420  
(с последующими изменениями)

В соответствии с подпунктом 5.5  
Положения о Федеральной службе  
государственной статистики

Распоряжение Правительства  
Российской Федерации  
от 06.05.2008 № 671-р  
(с последующими изменениями)

**«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
СТАТИСТИЧЕСКИХ РАБОТ»**



# МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ НАБЛЮДЕНИЯ

## ОФИЦИАЛЬНАЯ СТАТИСТИЧЕСКАЯ МЕТОДОЛОГИЯ ПО НАБЛЮДЕНИЮ ЗА ЦЕНАМИ НА ПРИОБРЕТЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ДЕТАЛИ И КОНСТРУКЦИИ

УТВЕРЖДЕНА ПРИКАЗОМ РОССТАТА ОТ 30.11.2017 № 800



### ЦЕЛЬ СТАТИСТИЧЕСКОГО НАБЛЮДЕНИЯ

РАЗРАБОТКА ОСНОВНЫХ ПРИНЦИПОВ ОРГАНИЗАЦИИ СТАТИСТИЧЕСКОГО НАБЛЮДЕНИЯ, ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОРЯДКА СБОРА СТАТИСТИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ, ФОРМИРОВАНИЯ СИСТЕМЫ ВЕСОВ, МЕТОДОВ РАСЧЕТА СРЕДНИХ ЦЕН И ИНДЕКСОВ ЦЕН НА ПРИОБРЕТЕННЫЕ ОРГАНИЗАЦИЯМИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ДЕТАЛИ И КОНСТРУКЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.



### ЗАДАЧА СТАТИСТИЧЕСКОГО НАБЛЮДЕНИЯ

РАСЧЕТ ИНДЕКСА ЦЕН НА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ;  
АНАЛИЗ ИЗМЕНЕНИЯ ЦЕН НА ПРИОБРЕТЕННЫЕ ОРГАНИЗАЦИЯМИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЕТАЛИ И КОНСТРУКЦИИ ЗА ОПРЕДЕЛЕННЫЙ ПЕРИОД ВРЕМЕНИ И ЕГО ВЛИЯНИЕ НА ИНФЛЯЦИОННЫЕ ПРОЦЕССЫ;  
СОПОСТАВЛЕНИЕ УРОВНЕЙ ЦЕН НА ПРИОБРЕТЕННЫЕ ОРГАНИЗАЦИЯМИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ДЕТАЛИ И КОНСТРУКЦИИ В РАЗЛИЧНЫХ СУБЪЕКТАХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ;  
ПРОВЕДЕНИЕ РАЗЛИЧНЫХ МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИХ И ПРОГНОЗНЫХ РАСЧЕТОВ.



# МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ НАБЛЮДЕНИЯ



Основным методологическим приемом расчета средних цен и индексов цен на отдельные виды материалов является разбивка всей совокупности используемых в строительстве материалов, деталей и конструкций на технологически однородные группы.

Росстатом централизованно формируется номенклатура технологически однородных групп, включающих основные строительные материалы, детали и конструкции, являющихся наиболее значимыми для характеристики выполняемых строительно-монтажных работ, а также топливно-энергетических ресурсов, согласно ОКПД2 (Общероссийский классификатор продукции по видам экономической деятельности).



## ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ СТАТИСТИКИ ЦЕН НА ПРИОБРЕТЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ДЕТАЛИ И КОНСТРУКЦИИ

**Строительные материалы, детали и конструкции** – совокупность определенных видов материалов, деталей и конструкций с конкретными потребительскими свойствами, применяемых при производстве строительно-монтажных работ.

**Технологически однородная группа (материал-представитель)** представляет собой совокупность аналогов конкретного материала. Строительные материалы, детали и конструкции в пределах технологически однородной группы отличающиеся между собой маркой, толщиной, плотностью, сечением, длиной, диаметром, классом и прочими параметрами.

**Марка** – конкретизированная минимальная единица материала данной технологически однородной группы, обладающая определенными признаками, свойствами, спецификациями.

**НАПРИМЕР**

Технологически однородная группа – «Щебень»;

- 1) марка материала – «Щебень из естественного камня фракция 5-10 Марка М-400
- 2) марка материала – «Щебень из естественного камня фракция 10-20 Марка М-400



# ПОРЯДОК СБОРА ИНФОРМАЦИИ

Форма федерального статистического наблюдения

**№9-КС**

**«Сведения о ценах на приобретенные основные строительные материалы, детали и конструкции»**

**Приказ Росстата от 30.07.2021 №460**

**СРОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
ОТЧЕТОВ**

**НЕ ПОЗДНЕЕ 25 ЧИСЛА  
ОТЧЕТНОГО МЕСЯЦА**

**МЕТОД НАБЛЮДЕНИЯ**

**ВЫБОРОЧНЫЙ**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СТАТИСТИЧЕСКОЕ НАБЛЮДЕНИЕ
КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ГАРАНТИРУЕТСЯ ПОЛУЧАТЕЛЕМ ИНФОРМАЦИИ
Нарушение порядка предоставления первичных статистических данных, или несвоевременное предоставление этих данных, либо предоставление недостоверных первичных статистических данных влечет ответственность, установленную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях

СВЕДЕНИЯ О ЦЕНАХ НА ПРИОБРЕТЕННЫЕ ОСНОВНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ДЕТАЛИ И КОНСТРУКЦИИ в _____ 20__ г. (месяц)
---

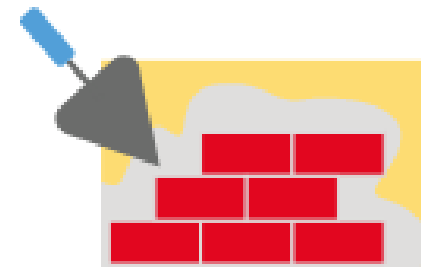
Предоставляют: юридические лица (кроме <u>микробизнеса</u> ) – организации, выполняющие работы по виду деятельности «Строительство»: – территориальному органу Росстата в субъекте Российской Федерации по установленному им адресу	Сроки предоставления с 23-го по 25-е число отчетного месяца	<p><b>Форма № 9-КС</b></p> <p>Приказ Росстата: Об утверждении формы от 30.07.2021 № 460 О внесении изменений (при наличии) от 17.12.2021 № 925 от _____ № ____</p> <p>Месячная</p>
---	--	--

Наименование отчитывающейся организации _____			
Почтовый адрес _____			
Код	Код		
формы по ОКУД	отчитывающейся организации по ОКПО (для территориально обособленного подразделения и головного подразделения юридического лица – идентификационный номер)		
1	2	3	4
0616004			



## ОБЪЕКТЫ СТАТИСТИЧЕСКОГО НАБЛЮДЕНИЯ

**Юридические лица (кроме микропредприятий) – организации, выполняющие работы по виду деятельности «Строительство»**



### ВИДЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОКВЭД2

41

СТРОИТЕЛЬСТВО ЗДАНИЙ

42

СТРОИТЕЛЬСТВО ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ

43

РАБОТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ





# ОСНОВНЫЕ ЭТАПЫ СТАТИСТИЧЕСКОГО НАБЛЮДЕНИЯ



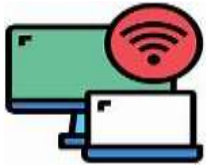
ФОРМИРОВАНИЕ ПЕРЕЧНЯ БАЗОВЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СТРОИТЕЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

---



ОТБОР БАЗОВЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, В КОТОРЫХ ПРОВОДИТСЯ НАБЛЮДЕНИЕ ЗА ЦЕНАМИ НА ПРИОБРЕТЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ДЕТАЛИ И КОНСТРУКЦИИ

---



СБОР ПЕРВИЧНОЙ ИНФОРМАЦИИ

---



РАСЧЕТ СТАТИСТИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ



## ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ

Для формирования **ВЫБОРОЧНОЙ СОВОКУПНОСТИ** строительных организаций, для наблюдения за ценами приобретения основных строительных материалов, деталей и конструкций, используются данные из статистических форм

**Форма  
№ 5-3**



Сведения о затратах на производство и продажу продукции (товаров, работ, услуг)

**Форма  
№ 1-предприятие**



Основные сведения о деятельности организации

**Форма  
№ П-2**



Сведения об инвестициях в нефинансовые активы

**Форма  
№ П-1**



Сведения о производстве и отгрузке товаров и услуг

## ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К РЕГИСТРАЦИИ И СБОРУ ЦЕНОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

Основанием для заполнения формы служат документы первичного учета (счета, накладные, счета фактуры), в которых отражается информация о количестве и цене приобретенных материалов, деталей и конструкций.

Приобретение отобранных для наблюдения марок строительных материалов должно осуществляться не менее 2-3 раза в год.

В форме приводятся фактические цены приобретения материалов с учетом НДС, транспортных, сбытовых, посреднических и других расходов.

Данные о количестве приобретенного материала приводятся с 26-го числа предыдущего месяца по 25-е число текущего месяца.

Сбор первичной информации о ценах на основные строительные материалы, детали и конструкции осуществляется по следующим показателям: наименование материала; цена за единицу материала; количество приобретенного материала; причины изменения цены и количества материала.

# ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К РЕГИСТРАЦИИ И СБОРУ ЦЕНОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

## Раздел I. Данные за отчетный период

Наименование материала	Код материала по ОКПД <sup>2</sup> <sup>1</sup>	Код марки материала <sup>1</sup>	Единица измерения по ОКЕИ <sup>2</sup>	Цена за единицу материала с НДС, руб.	Количество приобретенного материала в натуральном выражении	Код причины изменения цены <sup>1</sup>	Код причины изменения количества <sup>1</sup>
А	1	2	3	4	5	6	7

### КЛАССИФИКАЦИЯ ПРИЧИН ИЗМЕНЕНИЯ:

#### ДЛЯ ЦЕНЫ

- Изменение объема приобретения
- Заключение новых договоров
- Сезонное изменение цены
- Изменение спроса
- Изменение мировых цен
- Изменение курсов валют
- Изменение транспортных расходов, налогов или акцизов
- В соответствии с нормативными актами органов власти
- Акции, скидки, распродажи
- Отсутствует изменение цены или изменение незначительно
- Другие причины изменения цены

#### ДЛЯ КОЛИЧЕСТВА

- Изменение объема приобретения
- Заключение новых договоров
- Сезонное изменение объема приобретения
- Изменение спроса
- Отсутствие приобретения
- Отсутствует изменение объема приобретения или изменение незначительно
- Другие причины изменения объема приобретения

## ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К РЕГИСТРАЦИИ И СБОРУ ЦЕНОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

В наблюдении за ценами приобретения основных строительных материалов, деталей и конструкций в Томской области



**Наблюдается в номенклатуре**

**105 видов строительных  
материалов, деталей и конструкций**



**Участвуют**

**70 респондентов**

-----  
**3790 марок строительных  
материалов**



Перечень видов материалов и строительных организаций не  
подлежит изменению в течение отчетного года

# НОМЕНКЛАТУРА ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ ПРИОБРИТАЕМЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ, ДЕТАЛЕЙ И КОНСТРУКЦИЙ

Пески природные

Гравий

Щебень

Смеси песчано-гравийные

Бетон, готовый для заливки (товарный бетон)

Растворы строительные

Сваи железобетонные

Панели стеновые наружные железобетонные

Опоры ЛЭБ, связи и элементы контактной сети электрифицированных дорог и осветительной сети

Плиты перекрытий железобетонные

Бензин

Топливо дизельное

Электроэнергия

Битумы нефтяные

Материалы лакокрасочные на основе полимеров

Изделия электроустановочные

Пиломатериалы хвойных пород

Материалы и изделия минеральные тепло- и звукоизоляционные

Портландцемент, цемент глиноземистый, цемент шлаковый и аналогичные гидравлические цементы

Кирпич керамический неогнеупорный строительный

Железо, чугун, сталь и ферросплавы

Трубы стальные электросварные

Трубы стальные водопроводные

Кабели волоконно-оптические

Светильники и осветительные устройства

Изделия из гипса строительные

Трубы стальные для нефти-и газопроводов бесшовные

Сталь арматурная горячекатаная для железобетонных конструкций

Профили незамкнутые горячекатаные, горячекатаные или экструдированные, без дополнительной обработки, из нелегированных сталей

Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен

# СИСТЕМА ПОКАЗАТЕЛЕЙ СТАТИСТИКИ ЦЕН

## СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ПРИОБРЕТЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ДЕТАЛИ И КОНСТРУКЦИИ

ОПРЕДЕЛЯЮТСЯ ИСХОДЯ ИЗ ЦЕН НА ВИДЫ ТОВАРОВ С КОНКРЕТНЫМИ КАЧЕСТВЕННЫМИ ХАРАКТЕРИСТИКАМИ КАК ЧАСТНОЕ ДЕЛЕНИЕ ОБЩЕЙ СТОИМОСТИ ПРИОБРЕТЕННЫХ ТОВАРОВ НА ИХ ОБЪЕМ В ПРИНЯТЫХ ДЛЯ НАБЛЮДЕНИЯ ЕДИНИЦАХ ИЗМЕРЕНИЯ.

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ФОРМИРУЮТСЯ ПОД ВЛИЯНИЕМ ИНФЛЯЦИОННЫХ ИЗМЕНЕНИЙ И ТАКИХ ФАКТОРОВ, КАК АССОРТИМЕНТНЫЕ И СТРУКТУРНЫЕ СДВИГИ (ИЗМЕНЕНИЕ СООТНОШЕНИЯ ДОЛИ РАЗЛИЧНЫХ ВИДОВ ТОВАРОВ, НЕРЕГУЛЯРНОСТЬ ИХ ПРИОБРЕТЕНИЯ), ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ПРИОБРЕТЕНИЯ, СЕЗОННЫЕ КОЛЕБАНИЯ СПРОСА.

---

## ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПРИОБРЕТЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ДЕТАЛИ И КОНСТРУКЦИИ

ОТНОСИТЕЛЬНЫЙ ПОКАЗАТЕЛЬ ДИНАМИКИ ЦЕН, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЙ ИЗМЕНЕНИЕ ВО ВРЕМЕНИ ЦЕН НА СОПОСТАВИМЫЕ ВИДЫ ТОВАРОВ ПРИ НЕИЗМЕННОЙ В ТЕЧЕНИЕ ГОДА СТРУКТУРЕ ПРИОБРЕТЕНИЯ.

---



## РАСЧЕТ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

- ◆ ФОРМИРОВАНИЕ БАЗИСНЫХ ВЕСОВ ДЛЯ РАСЧЕТА СРЕДНИХ ЦЕН И ИНДЕКСОВ ЦЕН
- ◆ РАСЧЕТ СРЕДНИХ ЦЕН
- ◆ ФОРМИРОВАНИЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ И СВОДНЫХ ИНДЕКСОВ ЦЕН
- ◆ РАСЧЕТ ИНДЕКСОВ ЦЕН К РАЗЛИЧНЫМ ПЕРИОДАМ

## ИНДЕКСЫ ЦЕН ПРИОБРЕТЕННЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ

### ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ИНДЕКС

РАССЧИТЫВАЕТСЯ ПУТЕМ ДЕЛЕНИЯ ЦЕН КОНКРЕТНЫХ ВИДОВ МАТЕРИАЛОВ С ОДИНАКОВЫМИ КАЧЕСТВЕННЫМИ ХАРАКТЕРИСТИКАМИ В ОТЧЕТНОМ И БАЗИСНОМ ПЕРИОДЕ

### СВОДНЫЙ ИНДЕКС ПО ГРУППЕ МАТЕРИАЛОВ

РАССЧИТЫВАЕТСЯ ПУТЕМ АГРЕГИРОВАНИЯ ПО ТЕХНОЛОГИЧЕСКИ ОДНОРОДНЫМ ГРУППАМ





# ИНФОРМАЦИЯ О ЦЕНАХ И ИНДЕКСАХ ЦЕН НА ПРИОБРИТЕННЫЕ ОСНОВНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЕТАЛИ И КОНСТРУКЦИИ

<https://tomsk.gks.ru>



СТАТИСТКА



<https://rosstat.gov.ru>



СТАТИСТКА



ОФИЦИАЛЬНАЯ  
СТАТИСТКА



ЦЕНЫ



ОФИЦИАЛЬНАЯ СТАТИСТКА



БАЗЫ ДАННЫХ

ИНФОРМАЦИЯ



ЦЕНЫ И ТАРИФЫ



ЕМИСС

Методология цен производителей



ВЕДОМСТВА



1. ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ



ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЕ  
МАТЕРИАЛЫ, СРОЧНЫЕ ПУБЛИКАЦИИ И  
КОМЕНТАРИИ



1.29 ЦЕНЫ И ТАРИФЫ

Данные обновляются ежемесячно  
на **19-23 рабочий день** месяца,  
следующего за отчетным



ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

1.29. «Средние цены и индексы цен на приобретенные основные строительные материалы, детали и конструкции»